

**Stečajni upravitelj
Stjepan Lović**

***Zagreb, Radnička cesta 52/II, tel. 01/48 72 545, fax. 01/48 19 152
e-mail: stjepan.lovic@lawoffice-gll.hr***

Zagreb, 21.veljače 2020. godine

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Posl.br. St-337/2019
sudac: Danijela Uzelac Ljubić**

Stečajni dužnik: NIVETA za proizvodnju četaka d.o.o. u stečaju, Zagreb, Bisačka 14,
OIB: 21685154841, zastupana po stečajnom upravitelju Stjepanu Lović,
Zagreb, Radnička cesta 52

Predmet: **Obračun troškova unovčenja sukladno čl. 254 st. 2 i 3 Stečajnog zakona
(NN 71/15, 104/17)**

I. Na imovini stečajnog dužnika, stroju za piljenje trupaca MEBOR HTZ 1000 - horizontalna tlačna pila, vjerovnik AGRAM BANKA d.d. Zagreb, Ulica Grada Vukovara 74, OIB: 70663193635 ima razlučno pravo na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava br. 10/16/OS od 28.09.2016.g.

II. Vrijednost navedenog stroja utvrđena je prema knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu od 243.800,58 kn.

Sukladno odredbi čl. 251 SZ-a, stečajni upravitelj obavijestio je razlučnog vjerovnika o načinu unovčenja predmetne imovine.

Razlučni vjerovnik suglasio se sa načinom unovčenja predmetne imovine i to javnim oglašavanjem i prikupljanjem pisanih ponuda, te je dao prijedlog da se kupoprodajna cijena

odredi na način da se nakon početne vrijednosti u iznosu iskazane knjigovodstvene vrijednosti, ista na svakoj dražbi umanju za ¼ iznosa utvrđene vrijednosti.

Na prva dva objavljena oglasa nije stigla niti jedna ponuda.

Nakon toga, navedeni stroj prodao se neposrednom pogodbom za iznos od 152.250,36 kn, u koji iznos je uračunat porez na dodanu vrijednost.

Razlučni vjerovnik dao je suglasnost da se predmetna imovina proda po navedenoj cijeni.

III. Temeljem odredbi čl. 254 st. 3 SZ-a, stečajni upravitelj dostavlja naslovnom sudu obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškova unovčenja u stvarnoj visini, budući da su isti znatno viši od paušalnog iznosa od 5% od utška, sve kako je navedeno u sljedećoj tablici.

r.b.	Troškovi	Opis	Iznos (kn)
1.	Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u stvarnoj visini	nagrada stečajnom upravitelju + (doprinos za zdravstvo)	23.940,29
2.	Porez na dodanu vrijednost	25%	30.450,07
	UKUPNO		54.390,36

Temeljem čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) obračunata je nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 22.270,04 kn, a koja se uvećava za doprinose koji se obračunavaju na osnovicu (zdravstveni doprinosi) u iznosu od 1.670,25 kn, tako da ukupni trošak nagrade iznosi 23.940,29 kn.

Vrijednost unovčene stečajne mase u kn				Nagrada u %	Iznos na koji se postotak primjenjuje u kn	Iznos nagrade u kn
		do	100.000,00	16	100.000,00	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	152.250,36	12	52.250,35	6.270,04
Ukupno:						22.270,04

Obračun:

1.	Unovčeni iznos pokretnine	152.250,36 kn
2.	Ukupni troškovi utvrđenja i unovčenja	62.002,88 kn
3.	Isplata razlučnom vjerovniku	97.860,00 kn

IV. Temeljem svega prethodno navedenog, stečajni upravitelj predlaže naslovnom sudu da se iz iznosa postignute cijene od unovčene pokretnine, priznaju troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u ukupnom iznosu od 54.390,36 kn, a iznos od 97.860,00 kn isplati razlučnom vjerovniku Agram banci d.d., Zagreb, Ulica Grada Vukovara 74, po pravomoćnosti rješenja o diobi kupovnine.

Predlaže se sudu da zakaže ročište radi diobe kupovnine.

Prilog:

- Kupoprodajni ugovor od 07.02.2020.g.
- Račun br. 2/1/1 od 07.02.2020.g.

Stečajni upravitelj
Stjepan Lović